

Generalforsamling Bellinge Vandforsyning a.m.b.a.

22.3.2023

Kl. 19:00

Fangel Kro, Fangelvej 55, 5260 Odense S.

Møde indkaldt af: Bestyrelsen BV a.m.b.a.

Referent: Herbert Lindgaard Kleine

Deltagere: 26 fremmødte inkl. bestyrelsen, 25 stemmeberettigede medlemmer

Referat

Punkter på dagsordenen:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab for 2022 forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende års regnskab (2023) forelægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisorer.
8. Eventuelt.

AD 1: Ivar Christensen blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

AD 2: Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Mogens Schlotfeldt og omhandlede følgende:

- **Bestyrelsen:**
Efter generalforsamling d. 16.03.2022, konstituerede bestyrelsen sig med:

Formand:..... Mogens Schlotfeldt
Næstformand:..... Lasse Freitag
Kasserer:..... Jens Kierkegaard
Sekretær:.....Herbert Lindgaard Kleine
Bestyrelsesmedlem:.....Lasse Greve Frets
- **Antal medlemmer:**
Ved udgangen af år 2022 havde vandværket 2417 aftagere.
I forhold til året før er det en tilgang på 64 nye aftagere, så alt i alt en pæn tilgang.
- **Bestyrelsesarbejde:**
Der har i 2022 været afholdt 4 bestyrelsesmøder samt 1 generalforsamling.
Derudover har bestyrelsesmedlemmerne deltaget i:
23.03. Møde med Odense kommune ang. indsatsplaner.
06.04. Generalforsamling Region Fyn.
22.04. Repræsentantskabsmøde i KVO.
18.05. Webinar: Gæsteprincippet.
31.05. Webinar : Den ny bogføringslov.
02.06. Møde med lodsejere på Fangel Kro ang. BNBO.
07.06. Grundlæggende vandforsyning.
06.09. Arrangement, Dalum Landbrugsskole: Det gode bestyrelsesarbejde.
07.09. Bestyrelsesmøde i KVO.
08.09. Møde med lodsejerne ang. BNBO.
12.09. Dalum Landbrugsskole: Drop-ind møde med DV-rådgivere ang. BNBO.
Bestyrelsen fra Region Fyn var også til stede.
25.10. Webinar: Vandværksjura og regler.
23.11. Medlemsmøde Region Fyn.
05.12. Møde i koordinationsforum ang. ny indsatsplan.
Bestyrelsen har lagt et stort arbejde i deltagelsen af møder i 2022, især vedr. BNBO.
- **Vandværket:**
Der er i 2022 brugt en del resurser på alm. vedligehold, bl.a. er der lagt nyt tag på værket på Brændekildevej og boring 5 og 6 på Bellingevej er renoveret.
Der har været udsædvanligt mange vandbrud i forhold til hvad der plejer. Det kan skyldes at Øst-værket er taget i brug igen, som derved har vendt nogle vandstrømme i ledningsnettet.
Derudover er ledningsnettet blevet udvidet på Bellinge Fæld og renoveringen i

Lungstedkvarteret afsluttet.

Bellinge Vandforsyning a.m.b.a. gør alt hvad vi kan for at leve op til FN's 17 verdensmål, både når vi renoverer, men også i vores gøremål i hverdagen.

- Vandmængder i tal:

Der er i årets løb oppumpet og udpumpet følgende antal m³ vand:

År	2021	2022
Råvand oppumpet	232.827	267.603
Skyllevand	8.970	25.902
Udpumpet fra værket	223.857	241.701
Modtaget fra VCS	0	0
Udpumpet i alt	223.857	241.701
Solgt iflg. målere	209.605	223.718
Svind	14.252	17.983
Svind i %	6,37	7.44

- Vandkvaliteten:

Alle prøver foretaget i årets løb overholder kravværdierne i henhold til Miljøstyrelsens bekendtgørelse. Prøveresultaterne kan ses på vandværkets hjemmeside. Generelt må det siges at kvaliteten af vandværkets vand er rigtig god.

- Fremtiden:

I år forventes det at aktiviteten på Bellinge Fælled falder drastisk i forhold til tidligere år, da der kun er få grunde tilbage.

Der skal stadig forhandles BNBO med de lodsejere der har jord som støder op til vores boringer.

Installationen af de elektroniske målere fortsætter, på trods af at det kniber med at få dem leveret som planlagt. Indtil videre er der installeret ca. 175 elektroniske målere.

Renoveringen af det gamle ledningsnet fortsætter. Der er blevet drøftet 2-3 steder som skal renoveres. Det bliver Lundekærsvvej som det næste.

- Forbrugerinformation:

I henhold til Miljøstyrelsens bekendtgørelse nr. 1383 af 3. oktober 2022, § 31, som omhandler vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, skal vandværket hvert år informere medlemmerne om drikkevandets kvalitet m.v..

Denne information kan læses på vandværkets hjemmeside.

- Formanden takkede herefter de øvrige bestyrelsesmedlemmer samt entreprenør Hansen & Pedersen for et godt samarbejde i 2022.

- Efter formandens beretning blev der stillet følgende spørgsmål:

Spørgsmål 1: Vedr. BNBO områderne. Ønsker vandværket at opkøbe jorden?

Svar: Nej vi ønsker ikke at købe jorden, kun at der bliver lavet en klausul med sprøjteforbud. Prisen på dette er en procentsats af jordens værdi, som tager udgangspunkt i tidligere sager fra andre vandværker.

Spørgsmål 2: Hvornår kan Åkandens 19 forbrugere forvente at få installeret de nye elektroniske målere?

Svar: Der er lagt en 9 års plan for udskiftning af samtlige målere i Bellinge, hvilket svarer til ca. 250 målere om året. Det skal køre i denne turnus. Så det vil tage noget tid før den planlagte udskiftning på Åkanden.

Spørgsmål 3: Hvorfor bliver dem der har fået elektroniske målere ikke automatisk aflæst ved årsskiftet?

Svar: Automatisk aflæsning til Administration Service Fyn kommer først når der er en del flere forbrugere der har fået dem installeret.

Spørgsmål 4: Skal alle have målerbrønd?

Svar: Det er kun ved renovering der bliver installeret målerbrønd og det er kun hvis det er muligt at installere en målerbrønd, ellers vil det blive indvendig måler.

- Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning.

AD 3:

Kasserer Jens Kierkegaard fremlagde 2022 regnskabet for generalforsamlingen.

- Der er brugt samme regnskabsprincipper og praksis som foregående år. Regnskabet er stillet op efter "hvile i sig selv princippet". Resultatopgørelsen for 2022 viste en underdækning på kr. 757.413. Nettoomsætningen i 2022 var på kr. 3.673.060 mod kr. 4.084.746 i 2021. Produktionsomkostningerne for 2022 var på kr. 1.329.152 mod kr. 1.267.478 i 2021. Distributionomkostningerne i 2022 var på kr. 1.510.643 mod kr. 2.159.994 i 2021. Administrationsomkostninger var på kr. 554.685 mod kr. 570.759 året før. De finansielle indtægter i 2022 var på kr. 17.001. De finansielle indtægter stammer fra

vandværkets beholdning af værdipapirer.
De finansielle omkostninger for 2022 var på kr. 302.852.

- Balancen ved årets udgang er som følger:
Grunde og bygninger kr. 3.501.704. Boringer kr. 632.264. Ledningsnet kr. 7.570.646. Inventar og installationer kr. 0. Vandmålere kr. 550.404. Kortlægning kr. 0. Hvilket giver materielle anlægsaktiver på kr. 12.255.018 mod år 2021 på kr. 11.534.960.
Vandværkets værdipapirer udgjorde ved årets slutning kr. 2.123.763 samt en likvidbeholdning på kr. 3.162.568. I alt aktiver på kr. 17.676.239.
Vandværkets overdækning udgør pr. 31.12.2022 kr. 17.021.268 og kortfristede gældsforpligtelser er på kr. 654.971.
Vandværkets samlede passiver udgør kr. 17.676.239.
- Vedr. BNBO-kompensation er der en forpligtelse på afgivelse af 4 BNBO-erstatningstilbud på i alt kr. 423.762.
- Under fremlæggelsen af regnskabet blev der stillet et par spørgsmål som kassereren uddybede nærmere.
Efter fremlæggelse af regnskabet blev der stillet følgende spørgsmål:
Spørgsmål 1: Åkanden venter stadig på at få fremsendt sine regninger på udført entreprenørarbejde. Hvorfor er det en så langsommelig proces?
Svar: Det er beklageligt at processen med tinglysningen tager så lang tid. Det er stadig under behandling, hvor Hansen og Pedersen og Rambøll skal koordinere tinglysningen.
Spørgsmål 2: I resultatopgørelsen pkt. 15 vises en overdækning på kr. 17.021.268. Hvorfor er den så stor?
Svar: Overdækningen er bundet i grunde, bygninger og ledningsnet. Det er steget de senere år på grund af overtagelsen af Øst-værket.
- Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

AD 4:

Kassereren Jens Kierkegaard fremlagde budgettet for 2023.

- Bellinge Vandforsynings takster for 2023 fortsætter uændret med en kubikmeterafgift på kr. 6,25 pr. m³ og en årlig afgift pr. ejendom/bolig på kr. 325,00 samt en årlig målerafgift på kr. 100,00. Taksterne er godkendt af Odense Kommune d. 1. december 2022 efter indstilling indsendt af vandforsyningsens bestyrelse i april 2022.
- Indtægterne for år 2023 er budgetteret til i alt kr. 2.501.305. Heraf vandafregning på kr. 1.333.350. Fast boligafgift kr. 789.750. Målerafgift kr. 241.700. Indskud (skøn) kr. 136.505. Dette giver en underdækning for 2023 på kr. 946.595.
- Af omkostninger kan nævnes følgende:
Vedligehold af pumper/bygninger på kr. 200.000. Vedligeholdelse af ledningsnettet kr. 500.000. Lønninger kr. 240.000. Skyllévandsafgift kr. 130.000. Administrationservice Fyn kr. 175.000. Køb af elektricitet kr. 400.000. Afskrivninger af bygninger kr. 357.000. Afskrivninger af vandmålere kr. 154.000. Afskrivning af ledningsnet kr. 810.000.
- Efter kassererens fremlæggelse af budgettet blev der stillet følgende spørgsmål:
Spørgsmål 1: Indgår udgifter til BNBO i budgettet?
Svar: Ja, det afskrives over flere år og er med i budgettet. Beløbet er endnu ikke fastlagt, da det kun er tilbud, som er sendt til lodsejere.
Spørgsmål 2: Er der lavet en 5 års plan?
Svar: Den er ikke lavet endnu, men den vil bl.a. komme til at indeholde udgifter til de nye elektroniske målere som udgør ca. kr. 4.000.000, BNBO på ca. kr. 450.000 samt et endnu ukendt beløb til vedligehold.
- Generalforsamlingen godkendte budgettet for 2023.
- Herefter fremlagde kassereren bestyrelsens visioner for 2024 og fremover:
Bestyrelsen har besluttet at indsende følgende forslag til Odense Kommune til takster for 2024:
 - Kubikmeterafgift 7,50 kr. pr. m³
 - Årlig afgift pr. ejendom/bolig 400,00 kr.
 - Årlig målerafgift 200,00 kr.Ved uændret kubikmeter-forbrug og antal forbrugere og målere, vil det give en ekstra indtægt i 2024 på 690.000 kr.
690.000 kr. i ekstra indtægter, er mindre end både underdækningen i regnskabet for 2022, og i budgettet for 2023.
Der er også pres på likviditeten.
Bestyrelsen vil i den kommende tid drøfte strategien for prisfastsættelsen i årene der kommer. Intet er besluttet, men følgende kan overvejes:
 - Produktionsomkostningerne skal dækkes af kubikmeterprisen.
 - Distributions- og administrationsomkostningerne skal dækkes af den årlige afgift pr. ejendom og måler.
 - Ved disse ændringer ville prisen i 2022 have været:

	Udgifter i 2022	Antal enheder i 2022	Enhedspris	Realiseret pris i 2022	Pris i 2023	Takstforslag 2024
Produktion	1.329.152	213.336	6,23	6,25	6,25	7,50
Distribution	1.510.643	2.417	625	325	325	400
Administration	554.685	2.430	228	100	100	200

Forudsætninger:

- Tilslutningsbidrag indgår ikke i ovenstående beregning. Vi må forudse, at der i de kommende år kun vil være meget få nye tilslutninger (i 2023 budgetteres med 5 * 27.301 kr. = 136.505 kr.).
- Der er i beregningen ikke taget hensyn til produktionsomkostningerne ved salget af ca. 10.000 m³ vand i 2022 til Energinet.

AD 5:

Af indkommende forslag var der følgende:

- Forslag om installering af kalkspalteanlæg på vandværket.
Forslagsgiver mener at det vil være en god ide med installering af sådan et anlæg. Han mener det kun vil koste hver forbruger omkring kr. 200 som engangsbeløb. Selvom vandets hårdhed kun er 11,9 °dH vil det stadig være rentabelt. Han oplyser ligeledes, at Gislev vandværk har stor glæde af deres kalkspalteanlæg. Derudover oplyser han, at man kan få et anlæg på prøve i en måned uden beregning.
Bestyrelsen har set på det indkommende forslag og har kontaktet flere producenter af kalkspalteanlæg. AM Tech som er en af de førende inden for disse anlæg oplyser, at man skal over 14-15 °dH før der er en mærkbar effekt. Til sammenligning ligger Gislev vandværk på 17.5 °dH, som er væsentligt højere end Bellinge vandværk. På nuværende tidspunkt vurderer bestyrelsen at renovering af ledningsnettet, udskiftning til elektroniske målere samt BNBO-udgifterne kommer før et sådant anlæg. Udgifterne til et kalkspalteanlæg vil blive det dobbelte af det foreslåede, da der skal installeres et anlæg på hvert værk.
Bestyrelsen har taget forslaget til efterretning.

AD 6:

På valg til bestyrelsen var følgende:

- Mogens Schlotfeldt, Lasse Freitag og Herbert Lindgaard Kleine. Alle tre blev genvalgt.
- 1. suppleant Ole Freitag og 2. suppleant Alex W. Andersen var villige til at modtage genvalg, men trak sig for at give plads til nye suppleanter.
- Birgitte Larsen blev valgt til 1. suppleant og Ivan Goldek blev valgt til 2. suppleant.

AD 7:

Der var genvalg til revisorerne Ivar Christensen og Bjarne Wium Mortensen.

AD 8:

Intet under eventuelt.

Underskrifter: